

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА

Семейная ипотека — специальная программа жилищного кредитования для поддержки семей с детьми, которая позволяет приобрести недвижимость на льготных условиях и получить поддержку государства

Условия:

Получить кредит по ставке до 6% годовых могут родители, у которых:

- есть ребенок в возрасте до 6 лет включительно
- есть двое и более несовершеннолетних детей
- есть ребенок с инвалидностью

Максимальная сумма кредита на льготных условиях по ставке 6% составляет 12 млн рублей для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской области, 6 млн рублей для остальных регионов

Приобрести по льготным условиям можно новостройку - квартиру или жилой дом

Купить жилье на вторичном рынке можно, если вы проживаете в городе, где строят не более двух новых домов в год (за исключением Подмоскovie и Ленобласти)



Подробнее
на Дом.рф

ВЫПЛАТА 450 ТЫС. РУБЛЕЙ НА ПОГАШЕНИЕ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА

Предоставляется при рождении третьего ребенка с 1 января 2019 года. При помощи такой выплаты можно погасить полностью или частично действующий ипотечный кредит. Возраст старших детей не имеет значения



Подробнее
на Дом.рф



ВСЕ ОБ УЛУЧШЕНИИ
ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ
ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ

НАС ДОЛЖНО БЫТЬ БОЛЬШЕ!

Подписывайтесь на социальные сети
Минтруда России, чтобы быть в курсе



TELEGRAM



ВКОНТАКТЕ



ОДНОКЛАССНИКИ

УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ



МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ

Когда можно воспользоваться:



Сразу после рождения ребенка

На улучшение жилищных условий (первоначальный взнос или оплата ипотечного кредита)



Через 3 года после рождения ребенка

Улучшение жилищных условий без привлечения кредитных средств (покупка, строительство/реконструкция дома)



Как воспользоваться средствами материнского капитала?



Вариант 1

Подать заявление в личном кабинете на портале Госуслуги



Вариант 2

Лично обратиться в территориальный орган Социального фонда России или МФЦ



Вариант 3

Направить заявление по почте (заверив подписи у нотариуса)



Вариант 4

Подать заявление через банк (лично или через мобильное приложение банка) для улучшения жилищных условий с помощью ипотеки

Необходимые документы:

- Заявление о распоряжении средствами материнского капитала
- Документ, удостоверяющий личность владельца сертификата (при личном обращении)
- Документ, удостоверяющий личность супруга владельца сертификата (если он является стороной сделки по приобретению или строительству жилья)
- Другие документы в зависимости от направления использования средств материнского капитала



Сроки:

- решение о распоряжении средствами – не более **20 рабочих дней** с даты приема заявления
- перечисление средств – в течение **5 рабочих дней** с даты принятия решения о распоряжении средствами



ВСЕ ОБ УЛУЧШЕНИИ
ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ
ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ